

長期優良住宅

100棟

達成記念キャンペーン

PREMIUM LONG LIFE HOUSE by KINDAI HOME



200年住宅（長期優良住宅）仕様の新築住宅に

更に100万円お得キャンペーン

- 期間中10棟達成次第終了いたします。
- 6月末までにご契約可能な方に限らせて頂きます。

—— 詳しくはスタッフまでお問い合わせ下さい ——

1 200年住宅
ここがすごい!

200年住宅(長期優良住宅)なら更にこんなにお得!

1. 大型ローン減税
2. 固定資産税・登録免許税・取得税… ※23年3月31日までの時限立法です。
3. 電気代月々5000円台も実現可能! ※当社建物の実際のデータです。
4. メンテナンスフリーで将来年金生活になっても安心
5. 耐震性アップで安心・耐火性アップで安全



2 200年住宅
ここがすごい!

200年長持ち! レンガの家はメンテナンスフリーです。

2重遮熱・3重断熱・2重通気

木造在来+外壁レンガ積みダブル鉄筋基礎構造で強い。
数々の実験から実証された断熱・耐火レンガのすごさ。



ビルが建つ程の基礎強度!
一般的な住宅の18N(ニュートン)から30Nへとパワーアップです。10階建のビルが建つ強度です。



耐震・耐久性抜群の基礎!
200年住宅の基礎は、天候・気温・配合・骨太構造材はヒノキ・赤松材を採用。スランプ・空気量・塩化物質量と検査を実施し、公的検査も受ける安心の基礎です。



骨太の構造躯体!
土台4.5寸(13.5cm)・柱4寸(12cm)の骨太構造です。(国産材も選択できます。)



大地震にも耐える頑丈さ!
世界初三次元耐震実験において阪神淡路大震災の1.5倍、中越地震の1.3倍の揺れにも(計4回震動)耐えた強さです。

3 200年住宅
ここがすごい!

太陽光発電で0エネルギーが実現可能!

2009年秋より買い取り価格が2倍に! 補助金も充実してきています。
家中全室快適温度を保ちながら、光熱費がとてもお得です!
建てる時のお金だけでなく住みながらお得なのが近代ホームの「200年住宅」です!



1様邸年間電気料金(オール電化仕様)
4人家族 45坪の場合

	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	年間
電気使用料金	¥5,790	¥5,217	¥5,791	¥8,787	¥13,425	¥13,252	¥9,090	¥7,685	¥6,341	¥5,093	¥6,004	¥7,955	¥94,430
売電金額	¥4,400	¥3,853	¥5,004	¥5,218	¥4,924	¥5,249	¥7,549	¥6,044	¥6,154	¥4,450	¥3,275	¥4,400	¥60,520
差し引き金額	¥1,390	¥1,364	¥787	¥3,569	¥8,501	¥8,003	¥1,541	¥1,641	¥187	¥643	¥2,729	¥3,555	¥33,910



■近代ホーム株式会社 本社プラチナ館
〒234-0054 横浜市長南区港南台 4-21-17
TEL 045-833-2622 FAX 045-833-2610

www.100kj.co.jp