

断熱・耐震補強

リノベーション

断熱性能アップで
ヒートショックのない家へ
(横浜市T様邸)



築35年の住宅に高齢のお母様と同居されているT様。お母様の体を気遣い、冬暖かく、夏涼しい快適な家を求めて、断熱・耐震補強を目的としたリフォームを行いました。

高齢になると、暑さ寒さが体に堪えるものの、大がかりな建替えもまた体力気力のいる長丁場。住み慣れた我が家をより健康的な住まいへ生まれ変わらせることも、リノベーション事業の役割なのです。

断熱・耐震・バリアフリーの3本柱

床・壁・屋根すべてをウレタン吹き付けによる断熱施工。また外部には通気層・遮熱シート・金属サイディングを施工しました。サッシも断熱性能の高い樹脂ペアガラスサッシへ交換。1階床全面に温水床暖房を設置しました。

耐震診断を行った後、布基礎からベタ基礎へ打増し、必要部分に金物・筋交い補強を行いました。

高齢者も安全なバリアフリー化のため段差を解消し、手摺りを取り付けました。



●お施主様のご感想

「バリアフリー仕様や、今までの家よりも性能が上がったことで、この冬を過ごすのがたいへん楽しみになりました。

耐震性能や断熱性能もアップしているので、安全ですし、気持ちも安心して住めます。」

家の内・外も新築同様になり、娘様の母への想いに、お母様も感涙していらっしゃいました。