

# 住宅用 太陽光発電設置は、まだ早いとお考えですか？

大震災による原発事故に伴い、電力不足が恒久的な問題となっている現在、自然エネルギーである太陽光発電は大いに注目を浴びています。

政府も太陽光発電の住宅への設置を推進する姿勢をとっていますが、

「まだ設置費用が高く、そこまで負担できない」

「これからもっと価格が落ちて買いやすくなるのでは？」

といった一般市民の方は少なくないでしょう。

しかし、太陽光発電による余剰電力の買い取り金額は今後、低減されていくことはご存知ですか？設置時点での買い取り単価は10年間保証されますので、来年度以降、買い取り単価が値下げされますと、10年間の累積買い取り額は、大きく差がつくことになります。

**実は、早い設置がお得なのです！**



詳しくは…

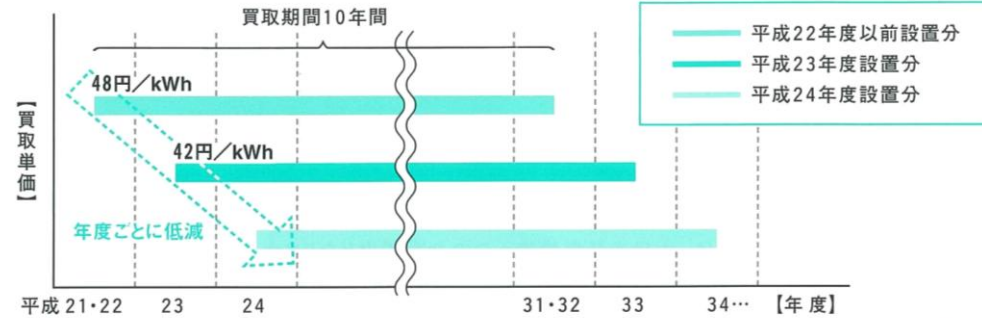
## 買取期間と買取単価の見直し

本制度における買取単価は、太陽光発電設備の設置年度に応じて、各年度の単価を適用いたします。太陽光発電設備を設置以降10年間は、同一の買取単価で買い取らせていただきます。

なお、買取単価は年度ごとに低減される方向で見直される予定です。

### ■ 買取期間と買取単価（国の審議会（買取制度小委員会）資料より作成したイメージ図）

[住宅用・太陽光発電設備容量10kW未満・太陽光単独の場合]



※ 平成24年度以降の買取単価は、正式には太陽光発電設備の価格の低減状況等を踏まえて、毎年度国の審議会（買取制度小委員会）で審議され、経済産業大臣より示されることとなっています。

※ 買取期間満了後の買取条件は、買取期間満了前に当社が定め、お知らせいたします。

売電単価が最も高かった平成 21・22 年度設置の家庭では **48 円/kwh** での取り引きが 10 年間続きます。今年度中に設置が認められれば **42 円/kwh** で 10 年間売電できます。

しかし平成 24 年度にはさらに買い取り単価**値下げ**の方針が決まっています。

一般住宅のゼロエネルギー化を目指すなら、早い時期に太陽光発電を設置することをお勧めいたします。国・自治体からの補助金も、徐々に終了していくことが予想されます。

ご検討はお早めに！

平成 23 年度太陽光発電の余剰電力買取制度のご案内（東京電力㈱）より

光熱費0円の  
チャンスは今！

### 百年健康住宅「T 様邸」年間電気料金表

近代ホーム 百年健康住宅 FPの家 にお住まいのお施主様宅の1年間の実際の電気料金です！

	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	年間
電気使用料金	¥5,790	¥5,217	¥5,791	¥8,787	¥13,425	¥13,252	¥9,090	¥7,685	¥6,341	¥5,093	¥6,004	¥7,955	¥94,430
売電倍額	¥8,800	¥7,706	¥10,008	¥10,436	¥9,848	¥10,498	¥15,098	¥12,088	¥12,308	¥8,900	¥6,550	¥8,800	¥121,040
差し引き金額	¥-3,010	¥-2,489	¥-4,217	¥-1,649	¥3,577	¥2,754	¥-6,008	¥-4,403	¥-5,967	¥-3,807	¥-546	¥-845	¥-26,610

太陽光発電にご興味ある方は  
こちらへGO!

お申込み・問合せ  
TEL 045-833-2622  
FAX 045-833-2610

**百年健康住宅**  
**近代ホーム**

## 8/7 SUN ゼロエネルギーフェア

**百年健康住宅 近代ホーム**

表層パネルの断熱材「アピカス」に断熱性能を伸ばしたハイブリッド断熱。断熱率 0.04 超え！

**住み慣れた我が家を 憧れの煉瓦の家にリノベーション**

新築住宅を建てる費用の約 1/3 で耐震性・耐火性・断熱性もアップ！

**特別モニターキャンペーン実施中！**

**Housing Station LaLa**

子育て世代も夢の暮らしかつ働きやすい高層集合住宅！

**待望の新商品 発表!!**

ほんとうのゼロエネルギーECO住宅のヒミツをご紹介します！

住み慣れた我が家を 憧れの煉瓦の家にリノベーション

新築住宅を建てる費用の約 1/3 で耐震性・耐火性・断熱性もアップ！

**特別モニターキャンペーン実施中！**

きっとあなたも建てられる 0 エネルギー住宅

**100kj**  
Kindai Home Group

Kindai Home Studio Serara Housing Station LaLa  
SINCE 1982

会場：ハウスクエア横浜（市営地下鉄 中川駅）