

住まいの情報誌 *Wee* 最新号

間もなくお届けいたします！

レンガの家って
どんな家がある？



表紙写真：モデルハウス Jewel

200年住宅って
どこが違う？

まごころのお引渡し式

1冊の本から生まれた家



保土ヶ谷区
T棟邸



My House with the DOG



栄区
O様邸



こだわりの食卓の取がきと、
良縁縁起からこの家の名。

わんちゃん専用の小部屋も作り直した大切な家族の一員です。

建築途中の家を見る。

「構造見学会」と呼ばれています。

柱・壁・屋根といった家の骨組みが出来上がった状態をご覧になれます。クロスやフローリング、壁など内装が施される前に、家の性能をきちんと見ておきましょう。完成してからは確認の出来ない「いい家」を知っておくと、間違いない家づくりにつながります。

ここをチェックしましょう。

建物の暖かさは、気密・断熱・換気・サッシで決まります。また、建物の強さは、壁の量・壁の仕込みがポイント。しかしどれも内装の中に入り見えなくなってしまうものばかり。これらのポイントをおさえてよく観察、疑問があればどんどん質問しましょう！



一、空気を感ずる

高気密高断熱の家なら、建築途中とはいえ隙間風が入ってくることはまずありません。気密に配慮のない家では内装がなければ外気が入り込み、蒸し暑いこれからの季節はひどくなることでしょう。構造見学会では、気密や断熱の状態を空気で確認できます。

二、目で見る

建物の内部が、いかに隙間なく断熱材で覆われているかご確認ください。細かい部分にも発砲ウレタンを吹付け、細心の注意が施されています。



三、銀紙の効果

さらに近代ホームの家では、夏の暑さ対策として遮熱の考え方を取り入れています。断熱材だけでは熱を蓄えてしまうため、熱を反射して遮る遮熱シートで家全体をすっぽり覆います。外壁工事前の銀色の姿の本体がこれです。真夏の炎天下に行われる見学会ではこの遮熱の効果もご確認ください。

四、お施主様の声を聞く

見学会にはお施主様ご本人や、ご近所の近代ホームのOB 施主様がいられることも多いので、家づくりの先輩に、感想やアドバイスを聞けるかもしれません！



『地下の家 ステータス』の構造見学会では、たくさんご質問
ありがとうございました！
初顔のある土地を最大限に生かす、新たな証の家。完成は8月初期の予定。
完成後の見学会もどうぞお楽しみに。

「Wee」は、近代ホームグループが創業以来お客様にお届けしている住まいづくりのためのフリー情報誌です。

お客様のお声や、イベント情報、家づくりに関する知識などを毎回掲載しております。

家づくりを始めたいが何から調べればいいのかわからないー
近代ホームってどんな家を作ってる会社なの？ー

そんな疑問や迷いでいっぱいのお客様にもまず見ていただきたいミニ情報誌です。

近代ホームグループに資料請求をいただいたお客様には、毎号お届けしております。

ご希望のお客様は、お電話・FAX・メールにてご請求くださいませ。

近代ホーム株式会社

〒234-0054 横浜市港南区港南台 4-21-17

TEL. 045-833-2622 Fax. 045-833-2610

kindaihome@100kj.co.jp

100kj
Kindai Home Group

Kindai Home Studio Serara Housing Station LaLa
SINCE 1982

